

Commune de LAMPAUL-PLOUDALMEZEAU -FINISTERE

Séance du Conseil Municipal du 24 août 2020

L'an deux mille vingt et le vingt-quatre août à vingt heures trente, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle communale*,1 route de Ploudalmézeau, sous la présidence de Madame Anne APPRIOUAL, Maire.*(lieu habituel des séances exceptionnellement déplacé en raison de la crise sanitaire liée à l'épidémie Covid 19).

PRESENTS: Tous les conseillers en exercice à l'exception de :

- Mme Caroline Calvez qui a donné pouvoir à Mme Anne Apprioual
- Mme Sandra Roudaut qui a donné pouvoir à M Alan Faudot
- Mme Armelle Kerneis qui a donné pouvoir à M Rodolphe Patin

M Sébastien Bellec a été nommé en qualité de secrétaire de séance.

Approbation du procès-verbal de la séance du 03 juillet 2020 et du 10 juillet 2020

Le procès-verbal de la séance du 03 juillet 2020 et celui du 10 juillet 2020 n'ayant fait l'objet d'aucune observation sont approuvés, à l'unanimité.

OBJET : extension de la bibliothèque : approbation du marché de travaux

Par délibération n°2019-03-16 en date du 1^{er} avril 2019, le conseil municipal a approuvé le projet d'une extension de la bibliothèque

Par délibération 2019-05-19, en date du 1^{er} juillet 2019, le Conseil municipal a approuvé l'avant-projet établi par l'architecte, M Appriou, du Cabinet d'architecture GAA de Plouguerneau.

Madame le Maire rappelle que le marché a été lancé pour la collectivité, par le service de la commande publique d'Iroise Communauté, selon la procédure adaptée prévue par le Code des Marchés Publics le 15 mai 2020 par voie dématérialisée. La consultation comprenait huit lots :

- lot 1 : terrassement – et gros-œuvre
- lot 2 : charpente
- lot 3 : couverture
- lot 4 : menuiseries extérieures
- lot 5 : menuiserie intérieure, cloisons sèches, doublages et serrurerie
- lot 6 : électricité, courants faibles et VMC
- lot 7 : revêtement de sol
- lot 8 : peinture

La date limite de remise des offres a été fixée au 15 juin 2020 à 12h00. 23 plis ont été remis et reçus dans les délais.

Les plis ont fait l'objet d'une ouverture le 15 juin après-midi, puis d'une analyse par le cabinet d'architecture chargé de la mission de maîtrise d'œuvre, conformément aux critères de sélection des candidatures (capacités professionnelles, techniques et financières) et de jugement des offres présentant le meilleur rapport qualité/prix. (Prix : 40 % et qualité : 60 %)

Les membres de la Commission d'Appel d'Offres se sont réunis le 23 juillet 2020 afin d'étudier le rapport d'analyse des offres établi par le maître d'œuvre et de procéder au choix de la meilleure offre. Ce rapport a été présenté en Commission « Travaux et Urbanisme » le 20 août 2020.

Au regard de l'analyse faite par la maîtrise d'œuvre, Madame le Maire propose de retenir les offres les mieux disantes suivantes :

Lots		Entreprises	Montant HT
N° 1	Terrassement –gros œuvre	Forest - Brélès	26 431.55 €
N° 2	Charpente	Breizh Wood- Plabennec	20 811.71 €
N° 3	Couverture	Trébaul couverture –St Renan	7 952.69 €
N° 4	Menuiseries extérieures	Clairalu - Gouesnou	5 061.00 €
N° 5	Menuiserie intérieure, cloisons sèches doublages serrurerie	CSIM Quémeneur - Guilers	13 085.73 €
N° 6	Electricité, courants faibles et VMC	BP Electricité-Lampaul-Ploudalmézeau	5 971.67 €
N° 7	Revêtement de sol	Raub- Brest	7 893.96 €
N°8	Peinture	Fiel – Plouguin	2 246.72 €
		Montant total	89 455.03 €

Entendu l'exposé de Madame le Maire,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu la délibération n° 2019-03-16 approuvant le projet d'une extension de la bibliothèque
Vu la délibération n° 2019-05-19 approuvant l'avant-projet de l'extension de la bibliothèque
Vu le rapport d'analyse des offres,
Vu l'avis des Commissions « Appel d'Offres » et « Travaux Urbanisme » ,

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, par un vote à main levée, décide à l'unanimité,
- de retenir les entreprises ci-dessus avec les montants indiqués pour effectuer les travaux d'extension de la bibliothèque.
- autorise Madame le Maire à signer tous les documents relatifs à la passation et à l'exécution de ce marché.

Objet : Opération : extension de la bibliothèque : mission de coordination SPS (Sécurité Protection de la Santé) et contrôle technique

Mme le Maire informe l'assemblée que dans le cadre de l'opération de l'extension de la bibliothèque, un bureau de contrôle doit être missionné pour assurer, durant les travaux, le contrôle technique et une coordination SPS (Sécurité Protection de la Santé).

Le bureau de contrôle SOCOTEC sera retenu pour la mission de coordination SPS (2 110 € HT) et le contrôle technique (1 630 € HT).

Affaires diverses

Information : Bilan provisoire du camping :

En raison des règles sanitaires liées au Covid 19, la saison a démarré plus tardivement. Le camping a enregistré une bonne fréquentation, avec un gros pic entre le 14/07 et le 15 /08. Cette année, on notera l'absence des colonies de vacances, liée à la crise sanitaire. Afin d'améliorer les modalités d'accès et d'arrivée des campeurs et des camping-cars, l'installation d'une barrière automatique est à l'étude.

Information : vélo route : Piste cyclable du bourg à Ploudalmézeau :

La commune et la communauté de communes poursuivent l'étude sur le projet d'une piste cyclable le long de la VC 1 (voirie communautaire) : l'impact sur l'élargissement de la voie et l'emprise sur les terrains privés sont en cours.

Information : vélo route V45 :

L'aménagement du chemin longeant la dune et le camping, dit Hent An Théven, fait l'objet d'une étude en partenariat avec le service éco-mobilité du conseil départemental ainsi que de la CCPI. L'objectif est d'inscrire cette voie dans le circuit de vélo route. Ce projet a fait l'objet d'échanges et de visites sur site avec les riverains concernés.